**消防维保相关需求**

一、资质要求：具备消防维保资质

二、消防设施维保内容：

1. 自动喷淋灭火系统：

喷淋水泵、稳压泵、压力开关、气压罐、湿式报警阀、水流指示器、联动接口启动模块、非隐蔽施工的管道、阀门、组件、喷头（不含地下隐蔽管道）；

1. 室内消火栓系统：

消防水泵、稳压泵、压力开关、联动接口启动模块、非隐蔽施工的管道、阀门、组件、消火栓箱；（不含地下隐蔽管道）；

1. 火灾自动报警系统：

集中报警主机、联动控制主机、电源及风机切换、烟感探测器、温感探测器、手动消防按钮、联动接口启动模块；

1. 防排烟系统：

风机、防火阀、启动模块；

三、维修、保养及材料的供应

1. 医院提供消防系统的主材和设备；
2. 维保单位承担维修及保养所需的人工费用、辅材、运费。

四、维保单位承担责任

1. 负责消防设备设施的维修、保养、调试、恢复工作；
2. 每月1次全面测试系统，确保系统保持正常运行，并按照系统的不同属性，将检查内容以书面形式反馈给医院；
3. 系统故障，接到通知后1时内响应，6小时内到达现场，12小时内出具解决方案，24小时内完成修复，如不能完成出具书面说明；
4. 协助医院通过消防部门的各项检查和检测；

五、主要设备设施需求清单（高于市场价，或不符合院方需求，院方另行采购）

现有主机型号：松江JB3208、海湾5000h

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **单位** | **松江单价** | **海湾单价** | **备注** |
| 1 | 感烟探测器 | 套 |  |  |  |
| 2 | 感温探测器 | 套 |  |  |  |
| 3 | 手动报警按钮 | 套 |  |  |  |
| 4 | 消火栓报警按钮 | 套 |  |  |  |
| 5 | 总线隔离模块 | 套 |  |  |  |
| 6 | 联动型双回路板 | 套 |  |  |  |
| 7 | 联动型单回路板 | 套 |  |  |  |
| 8 | 输入模块 | 套 |  |  |  |
| 9 | 控制模块 | 套 |  |  |  |
| 10 | 输入输出模块 | 套 |  |  |  |
| 11 | 多线模块 | 套 |  |  |  |
| 12 | 声光报警器（带地址） | 套 |  |  |  |
| 13 | 声光报警器 | 套 |  |  |  |
| 14 | 报警主机备用电源 | 个 |  |  |  |
| 15 | 隔离模块 | 套 |  |  |  |
| 16 | 主机专用插口槽 | 套 |  |  |  |
| 17 | 主机智能电源盘 | 个 |  |  |  |
| 18 | 报警主机主板 | 套 |  |  |  |
| 19 | 七氟丙烷更换 | 公斤 |  |  | 无指定品牌含人工运费 |

1. 消防器材需求清单（高于市场价，或不符合院方需求，院方另行采购）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **规格** | **单价** | **备注** |
| 1 | 干粉灭火器 | 4KG |  |  |
| 2 | 干粉灭火器 | 2KG |  |  |
| 3 | 干粉灭火器 | 35KG |  |  |
| 4 | 干粉灭火器 | 悬挂式4KG |  |  |
| 5 | 水基灭火器 | 3L |  |  |
| 6 | 七氟丙烷灭火器 | 4KG |  |  |
| 7 | 二氧化碳灭火器 | 3KG |  |  |
| 8 | 防烟面罩 | 标准包装 |  |  |
| 9 | 灭火毯 | 标准款 |  |  |
| 10 | 灭火器箱 | 4KG2具，0.8mm厚 |  |  |
| 11 | 水带 | 10-65-25 |  |  |